

REGIONALNI PROGRAM STAMBENOG ZBRINJAVANJA



*Bosna i
Hercegovina*



Crna Gora



*Republika
Hrvatska*



*Republika
Srbija*



**Regional
Housing
Programme**

REGIONALNI PROGRAM STAMBENOG ZBRINJAVANJA

Regionalni program stambenog zbrinjavanja (RSP) je zajednički višegodišnji program koji ima za cilj pružiti stalna stambena rješenja za oko 27 000 najranjivijih raseljenih obitelji (74 000 osoba) u regiji. Program se naslanja na dosadašnje zajedničke napore partnerskih zemalja i međunarodne zajednice, a potvrđuje opredijeljenost zemalja da privedu kraju regionalnu raseljenost pružajući trajna stambena te jamstva za zaštitu prava izbjeglica, povratnika i interno raseljenih osoba.

U tu svrhu, uz potporu Europske komisije, Vlade Sjedinjenih američkih država, UNHCR-a i OESS-a, uspostavljen je Fond regionalnog stambenog programa za sredstva donatorske zajednice. Fondom upravlja Razvojna banka Vijeća Europe. Ova regionalna inicijativa omogućava dobrovoljni povratak i reintegraciju ili lokalnu integraciju izbjeglica i interno raseljenih osoba iz sukoba početkom devedesetih, te ograničenog broja raseljenih iz 1999. godine sa statusom interno raseljenih osoba u Crnoj Gori.



REGIONALNI PROGRAM STAMBENOG ZBRINJAVANJA

Program obuhvaća šest korisničkih kategorija ovisno o zemlji povratka integracije ili reintegracije sa zajedničkim obilježjem ranjivosti i neriješenog pitanja trajnog stambenog rješenja:

1. sve izbjeglice u razdoblju od 1991. do 1995. godine bez obzira na status, koje žive u centrima organiziranog smještaja ili drugim oblicima organiziranih smještaja.

2. sve ranjive izbjeglice u razdoblju od 1991. do 1995. godine, te sve bivše nositelje stanarskog prava koji nemaju trajno rješenje u zemlji podrijetla ili zemlji prihvata.

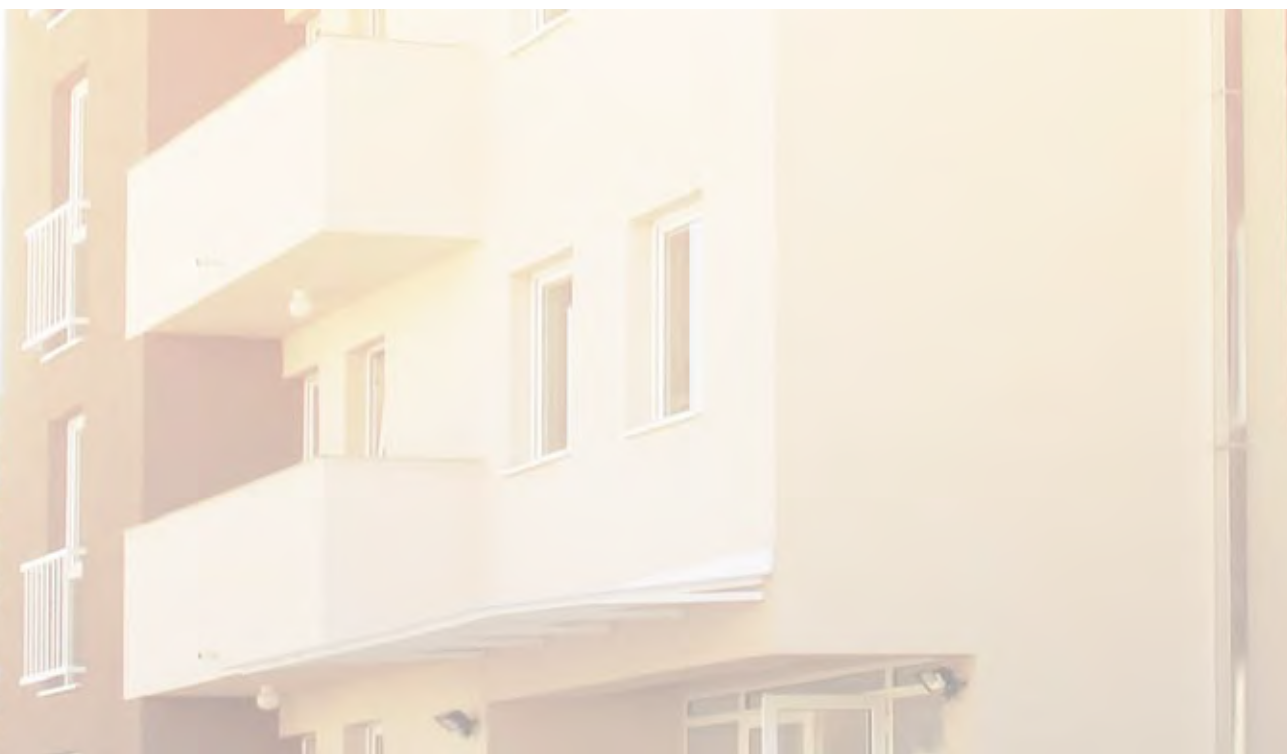
3. sve ranjive povratnike u Bosnu i Hercegovinu i Hrvatsku i sve ranjive povratnike koji su se već vratili u Hrvatsku, ali nemaju trajno rješenje u zemlji podrijetla ili zemlji prihvata.

4. raseljene osobe u centrima organiziranog smještaja i privatnom smještaju u Hrvatskoj.

5. ranjive raseljene osobe izvan centara organiziranog smještaja u Bosni i Hercegovini.

6. ranjive raseljene osobe iz 1999. godine u Crnoj Gori.

Jedan od osnovnih kriterija za sve gore navedene kategorije osoba jest da budući korisnici nemaju u vlasništvu stambenu jedinicu koja ispunjava uvjete za stanovanje na području zemalja nastale raspadom bivše Jugoslavije, tj. da istu nisu prodali ili otuđili od 1991. godine do dana podnošenja zahtjeva. Korisnicima programa, koji nemaju riješeno trajno stambeno pitanje, zagantirana je sloboda izbora i dostupnost svih informacija kako bi donijeli konačnu odluku kojom će nakon niza godina neizvjesnosti graditi svoju sretniju budućnost.





BOSNA I HERCEGOVINA

PREGLED

Kako bi se zatvorilo dugotrajno poglavlje raseljenosti u regiji, Bosna i Hercegovina (BiH), Crna Gora, Hrvatska i Srbija izradile su Regionalni stambeni program (RSP), kojim će se omogućiti trajna stambena rješenja za oko 27.000 obitelji, sveukupno oko 74.000 ugroženih izbjeglih i raseljenih osoba. U okviru ovog programa, u BiH biti će

potpomognuto oko 5.400 obitelji, odnosno 14.000 ugroženih izbjeglica, povratnika i interno raseljenih osoba. Ukupna vrijednost projekta za BiH iznosi 101 milijun eura, od čega će BiH osigurati oko 15%.

TKO MOŽE BITI POTPOMOGNUT U OKVIRU PROGRAMA?

Okvirni broj korisnika po kategorijama u BiH:

1. 2.400 obitelji s najugroženijim interno raseljenim osobama;
2. 1.800 izbjegličkih obitelji iz BiH koje se vraćaju iz Hrvatske;
3. 600 izbjegličkih obitelji iz BiH koje se vraćaju iz Srbije;
4. 600 izbjegličkih obitelji iz Hrvatske koje se integriraju u BiH.

Kako bi se unutar ovih kategorija odredili prioriteta, odgovarajuća povjerenstva za odabir pregledati će sve zahtjeve i utvrditi koji podnositelji ispunjavaju opće uvjete/kriterije, koji su

obvezujući za sve potencijalne korisnike. Nakon toga, identificirati će se one obitelji koje su osobito ugrožene i kojima je stoga neophodna žurna stambena potpora.

Ugroženost će se određivati temeljem broja članova obitelji/kućanstva i starosne dobi, visine primanja i pripadnosti određenim kategorijama kao što su teška zdravstvena stanja, izloženost riziku, potrebe za osobitom pravnom i fizičkom zaštitom i sl.

KAKVA POTPORA ĆE BITI DOSTUPNA?

1. Rekonstrukcija stambenih jedinica: ugrožene bh. izbjegličke i raseljeničke obitelji dobiti će potporu za obnovu njihovih oštećenih ili uništenih prijeratnih domova u vlasništvu i stanova na kojima je stečeno stanarsko pravo u cilju povratka;

2. Izgradnja stanova: kućanstvima s ugroženim osobama koje spadaju u neku od gore navedenih kategorija biti će osigurano pravo na socijalno stanovanje sa sigurnošću korištenja, uz subvencioniranu stanarinu;

3. Dodjela građevinskog materijala: ugrožene obitelji koje su već otpočele izgradnju u mjestima lokalnog integriranja u BiH, dobiti će potporu za dovršetak radova;

4. Osiguranje stanovanja unutar sistema socijalne skrbi: Starijim osobama i osobama sa osobitom ugroženosti biti će osigurano smještaj u odgovarajućim ustanovama socijalne skrbi.

Osim stambene potpore, s ciljem osiguranja održivosti, svi korisnici imati će jednakopravan pristup pravima na zdravstvenu i socijalnu skrb, mogućnosti privređivanja, obrazovanje i sl.

GDJE ĆE POTPORA BITI PRUŽENA?

Povratnici će dobiti pomoć u obnovi njihovih domova u mjestima prijeratnog prebivališta. Lokaliteti za pružanje pomoći u mjestima raseljenja biti će određeni temeljem zahtjeva korisnika koji ispunjavaju tražene uvjete te procjene mjerodavnih tijela.

KADA ĆE OTPOČETI PROVEDBA PROGRAMA?

Realiziranje Programa u sve četiri zemlje započeti će u 2013. godini, a predviđeno je da BiH projekt u okviru RSP-a bude okončan u razdoblju od četiri godine.



KAKO SE MOGU PRIJAVITI?

Javni poziv izbjeglim osobama iz Bosne i Hercegovine u Hrvatskoj, Srbiji i Crnoj Gori za podnošenje prijave za pomoć u obnovi stambenih jedinica s ciljem povratka u BiH koji je objavilo Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice BiH za početni ciklus pod-projekata, otvoren je do 7. svibnja 2013. godine.

Sve informacije o naknadnim fazama bit će pravovremeno objavljene.

Tekst javnog poziva sa svim detaljima objavljen je na web stranici Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice BiH www.mhrr.gov.ba uključujući i odgovarajuće obrasce prijave/izjave na kojem se zahtjevi isključivo podnose.

Za više informacija obratite se na:

Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine,
71000 Sarajevo, Trg BiH 3. e-mail: kabmin@mhrr.gov.ba
Telefoni: +387 33 703 915; +387 33 703 914; Faks: +387 33 703 995.

UNHCR i OSCE davati će neophodne smjernice i potporu potencijalnim podnositeljima zahtjeva, tijekom čitavog procesa prijavljivanja.

UNHCR Predstavništvo u BiH

e-mail: bsnsa@unhcr.org

Telefoni: Sarajevo +387 33 290 317; Banja Luka +387 51 259 280.

OSCE Misija u BiH

e-mail: press.ba@osce.org

Telefoni: Sarajevo: +387 33 752 100; Banja Luka: +387 51 344 800.





CRNA GORA

PREGLED

U siječnju 2005. godine, bivše jugoslavenske zemlje, Bosna i Hercegovina, Crna Gora, Republika Hrvatska i Republika Srbija okupile su se kako bi postigle dogovor o zajedničkim rješenjima za interno raseljene osobe i raseljene osobe tijekom sukoba u regiji u periodu 1991.-1995. godine. Ministarska deklaracija koja je proizašla iz ovog

procesa započela je tzv. Sarajevski proces, a opredijeljenost zemalja ovom procesu potvrđena je beogradskom inicijativom iz 2010. godine. Ključni aspekt Sarajevskog procesa osiguravanje je trajnih stambenih rješenja.

KOME JE PROGRAM NAMIJENJEN?

Zajednički regionalni program procjenjuje da postoji oko 1.177 ugroženih domaćinstava u Crnoj Gori koje nemaju trajno stambeno rješenje te se računa kako sredstva potrebna za zadovoljavanje potreba ovih 1.177 domaćinstava iznose 29 milijuna eura (84% iz donatorskih izvora, a 16% iz nacionalnih). Stambena rješenja biti će osigurana u okviru nacionalnog

stambenog programa putom izgradnje stambenih zgrada u javnom vlasništvu, izgradnju montažnih kuća na zemljištu u vlasništvu korisnika i isporuku građevinskog materijala kako bi se korisnicima omogućio dovršetak ili gradnja vlastitih kuća te rad na Domu za stare.

GDJE ĆE BITI OSIGURANA POMOĆ?

Regionalni stambeni program u Crnoj Gori provoditi će se na čitavom teritoriju, a na osnovi podnijetih projekata općina i gradova u kojima borave izbjegle osobe. Povratnici će pomoć dobiti u mjestima porijekla. Lokaliteti za pružanje pomoći u

mjestima raseljenosti biti će određene temeljem zahtjeva korisnika koji ispunjavaju tražene uvjete te procjene nadležnih tijela. Prijave će biti podnesene u općinama u kojima budu odobreni projekti.

KOJE VRSTE RJEŠENJA ĆE BITI DOSTUPNE?

Kroz navedeni program, Crna Gora je kandidirala sljedeće projekte:

1. izgradnja 907 stambenih jedinica;
2. isporuka građevinskog materijala za 120 stambenih jedinica;
3. gradnja 60 montažnih kuća
4. gradnja 90 smještajnih jedinica u Domu starih u Pljevljima

Ukupni iznos potrebnih sredstava: 27, 696 milijuna Eura;
Kontribucija Crne Gore bi trebala biti: 15% tj. 4,154 milijuna Eura
Potreba sredstva: 23,542 milijuna Eura

KADA ĆE POČETI REALIZACIJA PROGRAMA?

Realizacija RSP-a započeti će u proljeće 2013. godine, a završiti u 2017. godini. O datumima za podnošenje prijave za ovaj projekt biti ćete pravovremeno obaviješteni.



KAKO SE MOGU PRIJAVITI?

Putom sredstava javnog informiranja biti će objavljeni javni pozivi s detaljnim informacijama o različitim vrstama pomoći koja će biti osigurana putom Regionalnog stambenog programa u Crnoj Gori.

Za više informacija obratite se:

Ministarstvu rada i socijalnog staranja tel +38220234227 i www.mrs.gov.me; Zavod za zbrinjavanje izbjeglica tel +382 20 241075





REPUBLIKA HRVATSKA

PREGLED

Kako bi zaključili produljenu izbjegličku krizu uzrokovanu raspadom Jugoslavije, vlade Bosne i Hercegovine (BiH), Hrvatske, Crne Gore i Srbije izradile su j Regionalni program stambenog zbrinjavanja (RHP) kojim će biti omogućena trajna stambena rješenja za procijenjenih 27.000 obitelji.

U Republici Hrvatskoj, RHP biti će implementiran putem postojećeg Programa stambenog zbrinjavanja Vlade RH kojim upravlja Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije. Ukupni cilj programa je realizacija 3,541 stambenih rješenja za 8.529 osoba.

TKO MOŽE IMATI KORISTI OD PROJEKTA?

Kategorije korisnika u Hrvatskoj su slijedom:

1. 242 obitelji izbjeglica ili 461 individualnih stanovnika u centrima organiziranog smještaja ili drugim oblicima kolektivnog smještaja
2. 307 kućanstva ili 518 pojedinaca kategoriziranih kao ranjive izbjeglice ili bivši nositelji stanarskog prava
3. 2,747 kućanstva ili 7,032 osoba definiranih kao ranjivi povratnici bez dugotrajnog rješenja za smještaj
4. 245 kućanstva ili 518 osoba kategoriziranih kao raseljene osobe smještene u centrima organiziranog smještaja i privatnome smještaju

Kako bi se odredili prioriteta unutar gore navedenih kategorija, zajedno s UNHCR-om vlasti će procijeniti sve zahtjeve i odrediti one koji zadovoljavaju kriterije ranjivosti, utvrđene od UNHCR-a te koje stoga imaju urgentniju potrebu za stambenu potporu. Kriteriji ranjivosti uzimaju između ostalog u obzir i domaćinstvo koje živi u nedostojanstvenim uvjetima, mentalnu nesposobnost, psihičku nesposobnost, iscrpljujuće zdravstveno stanje, samohranog roditelja, stariju osobu (ili par) koji žive sami bez potpore i ženu izloženu riziku.

KAKVA PODRŠKA ĆE BITI DOSTUPNA?

- 1) Najam državne kuće;
- 2) najam državnog stana;
- 3) dodjela građevinskog materijala i/ili organizirana ugradnja istog;
- 4) smještaj u relevantnoj ustanovi (npr. dom za starije, ustanove socijalne skrbi, itd.).

Zajedno s dugoročnom potporom za stanovanje, vlasti su se obvezale omogućiti da svim korisnicima pristup osnovnim pravima kao što su obrazovanje, zdravstvena skrb i pravo na pristup zapošljavanju.

GDJE ĆE BITI OMOGUĆENA POTPORA?

Lokacije stambenog rješenja: na područjima posebne državne skrbi i izvan područja posebne državne skrbi = cijela Hrvatska.

KADA ĆE PROJEKT ZAPOČETI?

Provedba projekta započela je predlaganjem prvih projektnih prijedloga, dakle u siječnju 2013. godine. U prvoj fazi projekta za stambeno zbrinjavanje identificirani su korisnici, a Republika Hrvatska je za prvi projektni prijedlog kandidirala izgradnju višestambenog objekta u Korenici, koji će osigurati trajno stambeno rješenje za 29 obitelji. Primjenjivanje RHP-a započeti će u proljeće 2013. godine i biti će završeno 2017. godine. Informacije o svim fazama bit će najavljene pravovremeno.



KAKO SE MOGU PRIJAVITI?

Zahtjevi za stambeno zbrinjavanje mogu se predati Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije.

Za više informacija, molim Vas kontaktirajte Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije, Uprava za stambeno zbrinjavanje i statusna pitanja, Radnička cesta 22, tel: 016172567.

Oni korisnici koji do sada nisu podnijeli zahtjev za stambeno zbrinjavanje na područjima posebne državne skrbi, mogu isti podnijeti u regionalnim uredima Ministarstva. Popis svih regionalnih ureda Ministarstva kao i obrasci zahtjeva za stambeno zbrinjavanje na i izvan područja posebne državne skrbi dostupni su na web stranici Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije.

Popis regionalnih ureda

KARLOVAC - Radićeva 27 - 047 612-753, 754 / 047 612-752

KNIN - Prolaz Petra bana Žrinskog 4 - 022 662-050 / 022 664-675

PETRINJA - Trg Matice Hrvatske 18 - 044 523-463 / 044 524-633

SLAVONSKI BROD - Trg I. B. Mažuranić 1/1 - 035 443-360 / 035 400-841

VUKOVAR - Olajnica 19 - 032 442-121 / 032 442-134

ZADAR - Obala kneza Branimira 4e - 023 315-770 / 023 315-270

UNHCR i mreža provedbenih partnera pružiti će detaljne upute, savjete i ostalu neophodnu pomoć podnositeljima zahtjeva.

UNHCR u Republici Hrvatskoj: www.unhcr.hr

Centar za mir, nenasilje i ljudska prava Osijek: www.centar-za-mir.hr (Centar za mir Osijek, I. Gundulića 34/1, 31 000 Osijek; tel/fax: 031/206-887)

Informativno pravni centar Slavonski Brod: www.ipc.com.hr (A. Starčevića 63, 35000, Slavonski Brod: 035/448 533)

Srpsko narodno vijeće – www.snv.hr (Adresa: Ilica 16, Zagreb, tel.: 01/48 86 368, Faks: 01/48 86 372; E mail: ured@snv.hr)

Projekt građanskih prava Sisak – www.crpsisak.hr (Sisak, Rimska 6; ponedjeljak – petak od 8-16, rad sa strankama: od 9-13, četvrtkom: primanje stranaka sa odvjetnikom: 14-18)

PODRUČNI UREDI PGP-a:

Hrvatska Kostajnica, Trg kralja Tomislava 2a (bivša zgrada gradske uprave), 1. kat, soba br. 9; rad sa strankama: ponedjeljak i petak od 9-13

Dvor, Trg bana Jelačića 18 (Crveni križ), tel: 871 927; rad sa strankama: utorak, srijeda i četvrtak 9-13

Krnjak, Krnjak br. 5 (općina Krnjak – 1. kat, desno); rad sa strankama: utorak i petak 9-13

Vrginmost, Trg dr. Franje Tuđmana 6, tel: 881 533; rad sa strankama: ponedjeljak, srijeda i četvrtak 9-13

Glina, Frankopanska br. 1 (Crveni križ); rad sa strankama: srijeda 9-13

Hoću kući Knin: +385 (0) 22 664 737

Hrvatski crveni križ Zagreb: www.hck.hr



REPUBLIKA SRBIJA

PREGLED

Kako bi riješile produljenu izbjegličku krizu uzrokovanu raspadom Jugoslavije, vlade Bosne i Hercegovine, Crne Gore, Republike Hrvatske i Republike Srbije uspostavile su Regionalni program stambenog zbrinjavanja (RSP) kojim će biti omogućena trajna stambena rješenja za procijenjenih 27.000 obitelji u regiji, dok će provedbom RSP-a u Srbiji stambeno

rješenje dobiti 16.780 najranjivijih domaćinstava izbjeglica (odnosno 45.000 osoba). Na donatorskoj konferenciji, održanoj u Sarajevu u travnju 2012. godine, prikupljen je značajan dio sredstava za provedbu RSP u Srbiji, ukupne vrijednosti 335 milijuna Eura.

KOME JE PROGRAM NAMIJENJEN?

RSP u Republici Srbiji predviđa rješavanje stambenih potreba sljedećih kategorija korisnika:

1. 400 obitelji (ili 750 osoba) koje borave u zvaničnim centrima organiziranog smještaja ili drugim oblicima kolektivnog smještaja,
2. 16.380 obitelji ili 44.250 osoba koje su ranjive izbjeglice iz perioda 1991-1995. godine, uključujući i ranjive bivše nosioce stanarskog prava bez trajnog rešenja u zemljama porekla ili u Srbiji kao zemlji prijema.

Kako bi se odredili prioriteti u okviru gore navedenih kategorija, Komisije za odabir korisnika razmotriti će sve prijave i identificirati

one obitelji koje su posebno ugrožene pa im je stoga hitnije potrebno stambeno rešenje. Pri određivanju stupnja ugroženosti, posebno će biti uzeti u obzir: broj članova obiteljskog domaćinstva, socijalno-ekonomska ugroženost, zdravstveno stanje članova obiteljskog domaćinstva, obitelji s jednim roditeljem i domaćinstva samohranih roditelja, obitelji osoba poginulih i nestalih tijekom sukoba na teritoriji bivše SFRJ, staračka domaćinstva, broj maloljetnika i studenata, sposobnost za samostalan život, ugroženost po osnovu proživljenog seksualnog ili obiteljskog nasilja.

GDJE ĆE POMOĆ BITI OSIGURANA?

Regionalni stambeni program u Republici Srbiji provoditi će se na čitavoj teritoriji, a na osnovu podnijetih projekata općina i gradova u kojima borave izbjegle osobe. Kako bi općine i gradovi bili u mogućnosti predložiti adekvatne projekte i pogledu broja i

vrste stambenih rješenja, potrebno je da se sve zainteresirane osobe, koja to već nisu učinile, jave povjerenicima za izbjeglice na području svojih općina/gradova radi evidentiranja njihovih stambenih potreba.

KOJE VRSTE RJEŠENJA ĆE BITI NA RASPOLAGANJU?

1. Izgradnja 10.000 stambenih jedinica za socijalno stanovanje u zaštićenim uvjetima i mogućnošću otkupa;
2. donacija i postavljanje 1.200 montažnih kuća;
3. otkup 2.000 seoskih domaćinstava;
4. osiguravanje 3.580 paketa građevinskog materijala.

KADA ĆE ZAPOČETI REALIZACIJA PROGRAMA?

Realizacija RSP-a započeti će u proljeće 2013. godine, a završiti tijekom 2017. godine.



KAKO SE MOGU PRIJAVITI?

U dnevnom listu «Politika» i sredstvima javnog informiranja na području općine/grada na kojoj se provodi projekt, biti će objavljen javni poziv u kome će biti navedeni svi oblici pomoći koja će biti raspoloživa u prvoj fazi RSP-a kao i kategorije potencijalnih korisnika. Prijave se podnose Komisiji za odabir korisnika jedinice lokalne samouprave u kojoj potencijalni korisnik ima prijavljeno boravište/prebivalište putem općinskih/gradskih povjereništva za izbjeglice.

Informacije o raspisanim javnim pozivima, u okviru prvog vala projekata, biti će pravovremeno objavljene u lokalnim i nacionalnim medijima. O svim narednim fazama, biti ćete pravovremeno informirani.

Za detaljne informacije pozovite Komesarijat za izbeglice i migracije, broj telefona: +38111 311-72-72 ili kancelariju općinskog/gradskog povjereništva za izbjeglice i migracije.



REGIONALNI PROGRAM
STAMBENOG ZBRINJAVANJA

