

**UNHCR**United Nations High Commissioner for Refugees  
Haut Commissariat des Nations Unies pour les réfugiésTERMINOS DE REFERENCIA  
ADECUACIÓN A LÍNEA DE CONDUCCION DE AGUA  
NUEVO FRANCISCO LEÓN, OCOSINGO, CHIAPAS.

## ANEXO A

### *Términos de Referencia y Alcance de los trabajos*

**RFQ/ACNUR/MEX/2023/194**

**Levantamiento y suministro de Válvulas de admisión y expulsión de aire en línea de conducción de agua en Comunidad Nuevo Francisco León, Ocosingo, Chiapas.**

#### **A. ANTECEDENTES**

ACNUR está buscando los servicios de una empresa de construcción con experiencia en el ramo de la ingeniería hidráulica, para llevar a cabo trabajos de revisión y adecuaciones de una línea hidráulica de 2.3 kms aproximadamente de desarrollo para asegurar el servicio hidráulico y el llenado de agua del tanque elevado ubicado en la comunidad para poder brindar el servicio de agua a los pobladores, deberá contemplar la colocación de válvulas de admisión y expulsión de aire en el recorrido de la línea y la posibilidad de instalar bomba una bomba para el llenado del tanque y una bomba presurizadora para el servicio de la línea de distribución, esto para brindar el correcto servicio a la totalidad del poblado Nuevo Francisco León en Ocosingo, Chiapas.

Para cumplir con las necesidades de este proyecto entre otros trabajos considerará también la colocación de señalizaciones a lo largo de toda la línea también deberá considerar las conexiones eléctricas para servicio de las bombas de agua para abastecer el tanque elevado y presurizar el agua para el poblado. Siendo necesario un levantamiento hidráulico y propuesta funcional para esta línea considerando los ajustes necesarios a la instalación existente en caso de que la presión hidrostática no sea suficiente para el llenado del tanque.

#### **B. OBJETIVO DE LOS TRABAJOS**

El objetivo principal es realizar con los más altos estándares de calidad, conforme a la normatividad vigente y realizar la adecuación y la mejora a la línea de conducción de agua para servicio a la comunidad, por esto; la empresa seleccionada tendrá que realizar los siguientes trabajos:

1. Levantamiento y topografía de la línea de agua existente, considerando contar con cotas, desplantes, tipos de tubería, niveles de desarrollo y todo lo importante a identificar en la línea de conducción existente.
2. Instalación de válvulas de admisión y expulsión de aire en la línea de conducción hidráulica que permita el llenado correcto del tanque de almacenamiento ubicado al centro de la comunidad Nuevo Francisco León en Ocosingo Chiapas.
3. El proveedor seleccionado deberá generar una memoria descriptiva de lo encontrado en el sitio y un análisis de la distancia entre cada válvula y la propuesta general para la mejora de la línea de conducción asegurando dejar la línea existente hidráulica en completa operación, los trabajos a ejecutar deberán brindar
  - a. Planos de la línea de conducción y del sistema de almacenamiento.
  - b. Estudio topográfico



# UNHCR

United Nations High Commissioner for Refugees  
Haut Commissariat des Nations Unies pour les réfugiés

TERMINOS DE REFERENCIA  
ADECUACIÓN A LÍNEA DE CONDUCCION DE AGUA  
NUEVO FRANCISCO LEÓN, OCOSINGO, CHIAPAS.

- c. Cronograma de obra
  - d. Especificaciones técnicas
  - e. Catálogo de conceptos
4. Adecuación, suministro y colocación de materiales y equipos necesarios para mejorar el funcionamiento de la línea hidráulica en el ejido Nuevo Francisco Leon, considerar la colocación de bombas hidráulicas.
  5. El proveedor seleccionado como parte de sus obligaciones deberá mantener debidamente informado al punto focal del ACNUR sobre el progreso en la elaboración de trabajos de levantamiento, desarrollo y avances de implementación.
  6. Colocación y adecuaciones necesarias a la línea de conducción y servicio al tanque de almacenamiento.
  7. Prueba de línea y deberá dejar en completo funcionamiento la línea de conducción de la comunidad.
  8. Limpiezas necesarias y retiros deberán ser considerados en este proceso.
  9. Entrega de planos e informes As-built de todo lo mencionado o no con el proyecto y sus necesidades .
  10. Revisión y autorización del proyecto de adecuación hidráulico y los trabajos de la línea ante cualquier autoridad competente en caso de ser necesario.

## C. PERFIL DE LA EMPRESA

### C.1 Requerimientos mínimos para las empresas registradas:

- Empresa de construcción con una experiencia mínima de 8 años en servicios de construcción para tipos similares de proyectos (por ejemplo, trabajos de líneas de conducción, instalaciones hidráulicas y/o sanitarias)

### C.2 Calificaciones educativas mínimas del equipo propuesto dentro de la empresa registrada:

- Líder del equipo; Licenciatura mínima en Ingeniería Civil, con al menos 8 años de experiencia en supervisiones de obra de la magnitud solicitada.
- Miembros del equipo; Mínimo 5 años de experiencia en los campos de construcción relevantes.

## D. REQUISITOS PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA

Antes de presentar sus ofertas, todos los postores deberán realizar una visita para el recorrido de la línea de conducción y el estado actual de las instalaciones desde la captación hasta el tanque elevado. Recorrido de 2.5 kms aproximadamente.

El postor deberá presentar una propuesta utilizando toda la información levantada en la visita técnica.

**Depende de cada postor proponer cómo abordar y solucionar la problemática.**

Los postores serán evaluados en base a los siguientes criterios:

- Experiencia y desempeño en obras anteriores en México con proyectos similares exitosamente completados (Actas de entrega recepción de al menos 3 proyectos terminados para la evaluación).
- Descripción de la capacidad de la organización para proporcionar los servicios solicitados.



# UNHCR

United Nations High Commissioner for Refugees  
Haut Commissariat des Nations Unies pour les réfugiés

TERMINOS DE REFERENCIA  
ADECUACIÓN A LÍNEA DE CONDUCCION DE AGUA  
NUEVO FRANCISCO LEÓN, OCOSINGO, CHIAPAS.

- Capacidad para realizar todas las tareas identificadas en el recorrido de la línea.
- Perfil del personal propuesto para llevar a cabo el proyecto.
- Eficiencia técnica y economía de las propuestas para resolver los problemas eléctricos e hidráulicos, sanitarios, demoliciones y construcciones nuevas.

## E. APROBACIÓN POR PARTE DEL ACNUR

Se requerirá que la empresa consultora obtenga aprobación específica del ACNUR antes de tomar cualquiera de las siguientes acciones que se especifican en las Condiciones Generales del Contrato:

- La aprobación de la subcontratación de cualquier parte de las Obras.
- Emisión de orden variación.
- La aprobación de tiempo de extensión.
- La fijación de nuevas tarifas para obras u otros elementos de suspensión del contrato.

## F. ANTICIPO.

El ACNUR no considera el pago de anticipo para estos trabajos. La empresa deberá asegurar el inicio de trabajos en la fecha acordada por contrato sin pago adelantado, el primer pago a recibirse por estos trabajos será la estimación 1 correspondientes a los avances.

## G. GARANTÍA

Habrá un período de responsabilidad por defectos de 12 meses a partir de la fecha de finalización final del proyecto que se garantizará a través de una fianza de vicios ocultos.

## G. VISITA TÉCNICA (Obligatoria)

Usted deberá acudir presencialmente a una visita técnica al lugar de la obra ubicado en **la comunidad Nuevo Francisco León 29936 en el municipio de Ocosingo Chiapas, en la casa Ejidal el día 16 de noviembre de 2023 a las 11 am.** Un máximo de dos representantes por oferente es permitido. Los nombres y datos de contacto de las personas representantes de la empresa Oferente deberán ser enviados el día **14 de noviembre de 2023** por correo electrónico a Dianaid Valencia [valencid@unhcr.org](mailto:valencid@unhcr.org).

Google:

<https://www.google.com/maps/place/17%C2%B001'48.2%22N+91%C2%B019'17.7%22W/@17.0299772,-91.3246816,16z/data=!4m4!3m3!8m2!3d17.0300556!4d-91.3215833?hl=es&entry=ttu>

## H. ACLARACIONES

Cualquier clarificación de dudas con respecto a esta solicitud de propuesta deberá ser enviada al correo electrónico a Dianaid Valencia [valencid@unhcr.org](mailto:valencid@unhcr.org), Cc a Pablo Larrosa [larrosa@unhcr.org](mailto:larrosa@unhcr.org) a más tardar el día **17 de noviembre a las 23:59 horas Ciudad de México.** Se requiere que los proveedores presenten sus dudas de forma concisa y clara.

**UNHCR**

United Nations High Commissioner for Refugees  
Haut Commissariat des Nations Unies pour les réfugiés

TERMINOS DE REFERENCIA  
ADECUACIÓN A LÍNEA DE CONDUCCION DE AGUA  
NUEVO FRANCISCO LEÓN, OCOSINGO, CHIAPAS.

## I. RECEPCIÓN DE LAS PROPUESTAS

La recepción de las propuestas será el **24 de noviembre de 2023 a las 23:59 horas (Hora de la Ciudad de México)** en formato PDF al correo electrónico: [mexmesup@unhcr.org](mailto:mexmesup@unhcr.org).

## J. CALENDARIO DE TRABAJOS

Las empresas participantes entregaran un cronograma de obras considerando el tiempo de planeación, las revisiones, el tiempo de producción y el tiempo de entrega en cada uno de los conceptos para conseguir la ejecución total de los mismos en el tiempo propuesto. Considerar inicio de obra a una semana después de pagado el anticipo a más tardar, **respetando los tiempos de 5 semanas máximo para su terminación.**