

**Огляд:** ситуація в Україні створює складні ситуації та потреби в тимчасовому житлі.

- Люди залишаються в безпосередній зоні збройних дій і потребують підтримки в проведенні термінового ремонту пошкодженого або тимчасового житла.
- Ті, хто залишилися або змогли повернутися до пошкодженого житла в постраждалих від конфлікту районах, ситуація в яких наразі стабільна, потребують підтримки з ремонтом будинків.
- Масштабне внутрішнє переміщення зі сходу і півдня до центру і заходу створило додатковий тиск на житловий фонд і створило попит на розміщення в місцях компактного проживання.



Повністю зруйнований багатоквартирний будинок у Бородянці, недалеко від Києва

Червень 2022 © УВКБ ООН/Річард Еванс

**Програма УВКБ ООН в Україні з питань житла:** Програма спрямована на те, щоб найбільш вразливі з постраждалих від війни, як на місцях, так і тих, хто став переміщеними особами, мали доступ до належного житла. УВКБ ООН застосовує різні підходи в залежності від зміни місцевого контексту, включаючи підтримку, яка сприяє довгостроковому відновленню та довгостроковим рішенням.

### Комплекти та матеріали для екстреного ремонту житла:

Цільовий показник: 27 500 домогосподарств

- **Аварійні набори для ремонтів:** ці аварійні набори та матеріали забезпечують негайну допомогу. Вони сприяють терміновому та швидкому ремонту в помешканнях людей та тимчасовому житлі. Вони відповідають рекомендаціям Кластеру з питань житла і складаються в основному з пластикового листа, дерева та кріплень, з низькою вартістю 200 доларів США. Вони можуть бути швидко застосовані в будь-якому доступному місці. У даний час увагу УВКБ загалом зосереджено на менш доступних зонах, які не є об'єктом легкого та середнього ремонту (див. нижче). Запаси заздалегідь розташовуються та розподіляються по мірі виникнення потреб.

Цільовий показник: 7500 домогосподарств

- **Забезпечення матеріалами для ремонтів:** УВКБ ООН також надає будівельні матеріали організаціям-партнерам (це можуть бути обласні/районні/місцеві органи влади, місцеві громадські організації, волонтерські групи), щоб підтримати їх у швидкому реагуванні на нагальні потреби, розширенні можливостей допомоги та покращенні доступності.

### Ремонт будинків:

Цільовий показник: 8200 домогосподарств

- **Ремонт будинку:** Ремонт спрямований на підтримку тих, хто залишився у пошкодженому житлі або повернувся до пошкодженого житла. Робота більш суттєва, ніж екстрені ремонтні роботи та підтримка і може здійснюватися в місцях, де немає загрози поновлення збройних дій. Таким чином, робота забезпечує довгострокові рішення для тих, хто постраждав від війни. Ремонт здійснюється безпосередньо УВКБ ООН та партнерами з очікуваною середньою вартістю 3500 доларів США. Легкий і середній ремонт також сприяє зменшенню теплових втрат і, таким чином, сприяє зусиллям з підготовки до зими.

### Удосконалення та збільшення місць для розміщення ВПО:

Місця компактного проживання (МКП) - це форма житла для спільного проживання, яке часто є підтримкою для найбільш вразливих ВПО, яким не вистачає ресурсів для оренди або вони не мають можливості переїхати до друзів або сім'ї. *Гідні умови проживання в МКП є ключовою умовою для забезпечення добровільного повернення.* МКП створені в різних будівлях/умовах, таких як невикористовувані готелі та гуртожитки.

Цільовий показник: 6800 ліжок (покращено)

- **Удосконалення МКП:** партнери УВКБ ООН проводять роботу з *поліпшення умов* в існуючих МКП. Робота зазвичай включає їх підготовку до зими через теплоізоляцію та поліпшення прального обладнання.

Ціль: 7600 ліжок (додатково)

- **Збільшення кількості місць в МКП:** Ця робота - більш суттєва, вона збільшує спроможності (*простір для додаткових ліжок*) в існуючих або щойно організованих МКП. Ця робота проводиться безпосередньо УВКБ ООН через підрядників.

*\*МКП ретельно підбираються, щоб максимізувати їх довготривале використання: обираються заклади, які були призначені для довгострокового проживання ВПО. Будівлі відбираються спільно з місцевою владою.*

### Тимчасові житлові споруди (житлові модулі):

Як додатковий захід в сфері забезпечення житлом використовуються збірні конструкції та житлові модульні будиночки, встановлені протягом літа в Київській області для розміщення сімей, які вирішили повернутися до сильно пошкодженого житла.

Збірні блоки з повною теплоізоляцією і придатні до зимових умов також забезпечують житлом тих, хто не має іншої альтернативи. Такі модулі також можуть бути використані для розвантаження МКП.

### ЗИМА та її ПРОЖИВАННЯ:

Зима в Україні сувора. В окремих районах країни температура може опуститися до -20 градусів за Цельсієм.

Реагування на зиму є головним пріоритетом УВКБ ООН протягом наступних шести місяців. Забезпечення наявності відповідного зимового житла є вирішальним компонентом реагування; це особливо вірно, враховуючи ймовірну відсутність доступу до палива або електроенергії через пошкоджену інфраструктуру.

Надання допомоги з боку УВКБ ООН та партнерів сприяє підготовці до зими ВПО та постраждалих осіб. Наприклад, заміна та ремонт вікон мають важливе значення для зменшення теплових втрат та пристосування будівлі до зими.

### Цільові території:

| Аварійні набори та матеріали для укриття   | Легкий та середній ремонт   | МКП  |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Домогосподарства осіб, постраждалих від війни, та осіб, які повертаються до постраждалих від збройних дій районах, і які є доступними.</li> <li>Будівлі, постраждалі від обстрілів у віддалених від зони бойових дій районах.</li> <li>Широка територія: схід і південь.</li> <li>Йдеться про області: Миколаївську, Одеську, Харківську, Київську, Сумську, Дніпропетровську.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Раніше постраждали від збройних дій райони, де ситуація вважається стабільною і які є доступними.</li> <li>У цих областях визначається пріоритетність територій як найбільш вразливих та з найбільшими потребами.</li> <li>Широка територія: північ і південь.</li> <li>Області: Чернігівська, Київська, Дніпропетровська, Миколаївська, Одеська, Полтавська, Сумська, Запорізька, Житомирська.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Акцент робиться на МКП на заході та в центрі, де переміщення населення створило тиск на житловий фонд.</li> <li>Місця визначаються центральними та місцевими органами влади та спільно з ними.</li> <li>Широка територія: захід і центр.</li> <li>Області: Черкаська, Чернівецька, Дніпропетровська, Івано-Франківська, Кіровоградська, Київська, Львівська, Одеська, Миколаївська, Полтавська, Тернопільська, Вінницька, Волинська, Закарпатська та Житомирська</li> </ul> |

### Робота з урядом:

УВКБ ООН співпрацює з органами влади та в координації з ними для забезпечення узгодженості та взаємодоповнюваності заходів з вирішення проблем забезпечення житлом. Щодо усіх напрямків допомоги з тимчасовим житлом УВКБ ООН підписало Меморандуми про взаєморозуміння з двома ключовими міністерствами.

**Міністерство з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України:** 16 квітня УВКБ ООН та Міністерство з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України [підписали Меморандум про взаєморозуміння, який](#) визначає напрямки співпраці, включаючи каталогізацію покинутих будівель, таких як санаторії, які можуть бути відновлені та переобладнані для розміщення людей, які втратили свої будинки.

**Міністерство розвитку громад і територій:** 18 квітня УВКБ ООН та Міністерство розвитку громад і територій [підписали Меморандум про взаєморозуміння](#), який спрямований на пошук тривалих і доступних рішень щодо житла для людей, які були змушені покинути свої будинки через війну.

### Кластер з питань житла та непродовольчих товарів:

Кластер з питань житла та непродовольчих товарів, очолюваний УВКБ ООН, охоплює понад 100 партнерів, які працюють над вирішенням проблеми житла та допомоги предметами першої необхідності у надзвичайних ситуаціях. Ключовим пріоритетом Кластеру була розробка узгодженого «Пріоритетного плану закупівель та ремонту на зимовий період».

### Досягнення на ранніх етапах реагування:

У перші тижні після нападу діяльність УВКБ ООН в сфері житла була зосереджена на екстреному наданні притулку в

транзитних та приймаючих центрах та на кордонах.

Протягом цих ранніх етапів УВКБ ООН та його партнери створили або вдосконалили близько 90 000 спальних місць у майже 300 населених пунктах, допомігши такими предметами, як розкладачки, матраци та ковдри.

Хоча багато з цих тимчасових споруд залишаються на місцях, їх

використання зменшилося, що дозволило УВКБ зосередитися на ремонті та відновленні пошкодженого житла та надати допомогу тим, хто знаходиться в МКП.