

Додаток А2 - Технічні характеристики послуг до UKRRI /RFQ/ 2023-124

А. ТЕХНІЧНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОСЛУГ

Пропозиції повинні підтверджувати здатність надавати перераховані нижче послуги та кваліфікаційні вимоги до постачальника.

Загальний опис приміщень:

- Поверх 3 офісної будівлі
- Два туалети (4 кабінки)
- Один вхід
- Одна кухня

Приміщення, що підлягають прибиранню	Площа
Фактична площа приміщення третього поверху	388,3 м2
Третій поверх: Сходи	67,5 м2
Третій поверх: Коридор	74,0 м2
Третій поверх: Ліфт	1.7 м2
Третій поверх: Підсобне приміщення	0,7 м2
Столи	до 50 шт
Тумби	до 50 шт
Шафи	до 30 шт
Стелажі	до 20 шт
Кухня	До 35 м2
Виніс сміття	До 30 корзин для сміття
Миття скляних перегородок	До 20 м2
Дверні ручки, вимикачі	До 50 шт
Загальна площа кв. м.	587,2 м2
Всього одиниць виміру	230 шт / одиниць

Пропозиція повинна містити наступні послуги:

Щоденне прибирання приміщення	З ПОНЕДІЛКА по П'ЯТНИЦЮ
Щоденне прибирання приміщення	Два рази на рік
Послуги різноробочого	З ПОНЕДІЛКА по П'ЯТНИЦЮ

Пропозиція повинна підтверджувати обов'язкові кваліфікаційні вимоги до постачальника (згідно з додатком А1):

- Копія Свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи або фізичної особи - підприємця: документ встановленого зразка, який засвідчує факт внесення до Єдиного державного реєстру запису про державну реєстрацію юридичної особи або фізичної особи - підприємця в Україні, з роком заснування не менше ніж за 2 роки до закінчення тендеру.
- Витяг з реєстру платників податку в Україні.
- Прийняття Загальних умов УВКБ ООН щодо контрактів на товари та послуги (підписаний/завірений печаткою Додаток Е) і Кодексу поведінки постачальника ООН (підписаний/завірений печаткою Додаток D)
- Досвід роботи в сфері надання клінінгових послуг більше 2 (двох) років.
- Надання переліку компаній, міжнародних організацій, дипломатичній місій та відповідних контактних осіб, які мають змогу надати рекомендації за вимогою.
- Письмове підтвердження повної фінансової відповідальності учасника тендеру за псування майна УВКБ ООН.
- Наявність спеціальної прибиральної техніки для здійснення генерального прибирання.
- Наявність витратних товарів складі (доступно в будь-який час) згідно Додатку А 1 нижче
- Письмове підтвердження можливості збереження ціни на клінінгові послуги
- Письмове підтвердження умови оплати: протягом 30 днів після отримання послуг та витратних матеріалів
- Наявність менеджера в штаті компанії, який здійснює нагляд та періодичний контроль виконуваних робіт, оперативно реагує на скарги та пропозиції замовника.
- Підтвердження наявності (або можливість залучення) постійного персоналу з відповідним досвідом роботи та надання персональних даних таких осіб УВКБ ООН, яке має бути погоджено Постачальником з працівниками самостійно, згідно законодавства України
- Письмове підтвердження офіційного працевлаштування персоналу, який буде залучений до надання послуг з прибирання та різноробочого для УВКБ ООН із заробітною платою, що становить еквіваленту 433 доларів США на місяць чистими на руку після вирахування всіх податків і внесків в тому числі ПДФО та ВЗ.
- Відвідування офісу УВКБ ООН для ознайомлення з майбутнім об'ємом робіт

Опис щоденних послуг з прибирання:

Прибирання офісу та приміщень загального користування:

- Прибирання робочих місць (видалення пилу з меблів, оргтехніки).
- Винесення сміття із заміною пакетів для сміття.
- Вологе прибирання пилу з підвіконь, дверей, плінтусів, панелей.
- Суха чистка пилосмоком твердих підлогових та килимових покриттів
- Вологе прибирання підлоги з твердим покриттям.
- Миття та дезінфекція вимикачів.

- Прибирання, миття вхідних зон, сходів, прилеглої території.
- Підтримання в належному стані скляних перегородок дверей, миття та дезінфекція дверних ручок.
- Усунення локальних забруднень.
- Дезінфекція конференц-залу, офісних приміщень і коридорів.
- Дезінфекція приміщень та поверхонь під час дії карантину згідно окремої інструкції (додається).

Прибирання санвузлів, кухні та ванних кімнат:

- Миття і дезінфекція всіх поверхонь.
- Винесення сміття із заміною пакетів для сміття.
- Вологе прибирання пилу з дверей, панелей, плінтусів.
- Полірування дзеркал.
- Миття та дезінфекція вимикачів.
- Чистка, миття та дезінфекція унітазів, сидінь унітазів та раковин.
- Видалення вапняного нальоту з кранів та полірування до блиску.
- Миття посуду в посудомийних машинах, складання посуду в шафи після миття.
- Миття холодильників наприкінці кожного робочого тижня, сортування продуктів.
- Внутрішнє миття та знежирення мікрохвильової печі.
- Підтримування в належному порядку санвузлів.

Догляд за кімнатними рослинами:

- Полив двічі на тиждень, якщо інше не заявлено в письмовому вигляді.
- Негайне повідомлення УВКБ ООН в разі виявлення хвороби рослини, або необхідності пересадки.
- Здійснення пересадки рослин за погодженням з УВКБ ООН

Поповнення витратними матеріалами: туалетний папір, рідке мило, освіжувачі повітря, пакети для сміття, серветки для рук, засоби для миття посуду, тощо.*

*Вартість та специфікація запропонованих витратних матеріалів, що будуть використовуватись повинні бути відображені в вашій комерційній пропозиції. Учасник тендеру має гарантувати фіксовану ціну на витратні матеріали терміном не менше ніж 6 (шість) календарних місяців з дня укладання Рамкового Договору. З цією метою ціна на витратні матеріали має бути зазначена в доларах США з розумінням, що сплата за товари буде здійснюватися в національній валюті – гривні та не перевищувати еквівалент за відповідним обмінним курсом ООН, який публікується на веб-сайті <https://treasury.un.org/operationalrates/OperationalRates.php#U>

Специфікація необхідних витратних матеріалів представлена в Додатку А1.

Опис послуг з ретельного прибирання:

Перелік необхідних робіт:

Видалення стійких забруднень (хімчистка) плитки на підлозі (коридори, кухні, санвузли і сходи).

- Двостороннє миття вікон.

- Двостороннє миття скляних перегородок дверей.
- Чистка плитки на стінах (кухні, санвузли).
- Сухе та вологе прибирання підлогових покриттів (ламінат).
- Видалення пилу з масо-габаритних меблів (шафи).
- Видалення павутини та пилу зі стін та стелі. Миття та дезінфекція стін санвузлів на висоту до 1 метру.
- Чистка, миття та дезінфекція вентиляційних решіток санвузлів.
- Протирання від пилу поверхонь стінових елементів.
- Миття та полірування міжкімнатних дверей.
- Миття крісел та стільців.
- Знепилення підвіконників та нижньої частини віконного профілю.
- Миття контейнерів для сміття у санвузлах бактерицидним засобом.
- Мийка та полірування окремих частин внутрішніх скляних перегородок.
- Знепилення світильників, датчиків та інших стелевих елементів.

Опис функції різноробочого:

- Технічне обслуговування та побутовий ремонт з використанням електричного та ручного інструменту
- Складання, перенесення меблів
- Заміна лампочок, світильників
- Заміна кульок диспенсера для води
- Експлуатація генератора
- Заправка генератора
- Управління акумуляторним обладнанням
- Управління офісним інвентарем
- Пакування та відправка посилок
- Дрібні доручення, покупки

ПІБ: _____

ПІДПИС: _____

ПОСАДА: _____

ЕЛЕКТРОННА ПОШТА ТА МОБІЛЬНИЙ ТЕЛЕФОН _____

ОФІЦІЙНА ПЕЧАТКА:

ДАТА: